Reporte:	Tercer trimestre

ACATLÁN
CONCEJO MUNICIPAL 2026 - 2027
Nuestra tierra, nuestra unión

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores

COMPONENTE 4

Ficha Técnica de Seguimiento de Indicadores (FTSI)	
Nombre de la Entidad Fiscalizada:	Municipio de Acatlán, Puebla.
Resumen Narrativo de la MIR:	Marco normativo municipal para el crecimiento ordenado y sustentable de la mancha urbana, fortalecido; con derechos a la vivienda digna y segura garantizados y asentamientos irregulares evitados.
Datos de Identificación del Programa Institucional	
Programa Presupuestario:	Infraestructura y Desarrollo Social.
Unidad responsable:	Dirección de Obra Pública y Desarrollo Urbano.
Costo del Pp:	$ 30,464,832.06

Datos de Identificación del Indicador					
Nombre del indicador:	Porcentaje de dictámenes, licencias y supervisiones urbanas emitidas conforme al plan de desarrollo urbano y criterios ecológicos.			Tipo de indicador:	Gestión
Descripción ¿qué mide el indicador?	Mide el grado de dictámenes, licencias y supervisiones urbanas emitidas conforme al plan de desarrollo urbano y criterios ecológicos.			Dimensión del indicador:	Eficiencia
Unidad de medida:	Acciones			Unidad Responsable del indicador del Componente 4:	Dirección de Obra Pública y Desarrollo Urbano.
Método de cálculo o Fórmula del Indicador:	(V1/ V2)*100	Algoritmo	Numerador (Variable 1)	Instrumentos emitidos conforme a norma	
			Denominador (Variable 2)	Total de instrumentos programados	
	Medio de verificación de las variables				
Numerador (Variable 1)	Sistema municipal de licencias y permisos. Plan Municipal de Desarrollo Urbano. Reportes de supervisión ambiental.				
Numerador (Variable 2)	Sistema municipal de licencias y permisos. Plan Municipal de Desarrollo Urbano. Reportes de supervisión ambiental.				

Características del indicador	Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aporte marginal
	x	x	x	x	x	x
Justificación del cumplimiento de las características CREMAA	El método de cálculo del indicador es coherente con su nombre y variables. La descripción de las variables es clara y precisa, permitiendo una comprensión completa del concepto. Esto facilita la interpretación y análisis de los resultados.	Un indicador es relevante cuando aporta información de al menos un factor relevante del objetivo al cual se encuentra asociado, es decir, debe estar definido sobre algún aspecto importante con sentido práctico.	Los datos de las variables que conforman los indicadores existen, están disponibles, accesibles y en la forma requerida, permitiendo su desagregación por variables y características socioeconómicas.	El indicador cuenta con un valor de línea base establecido y medios de verificación consistentes, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos.	El indicador cuenta con metas anuales, mensuales y trimestrales bien definidas y congruentes, y el indicador seleccionado refleja adecuadamente la dimensión clave del desempeño del programa.	El indicador tiene un aporte marginal significativo al proporcionar información adicional única y objetiva.

Determinación de Metas						
Línea base	Valor	Año	Periodicidad:	Trimestral		
	100%	2025	Sentido del indicador:	Ascendente	Comportamiento del indicador:	Regular
Metas Anuales						
Ejercicio fiscal:	2026	2027	2028	Acumulada	Observaciones y/o comentarios	

Programada	100%	100%	100%	100%	**Ninguno**
Realizada	100%	100%	100%	100%	

Programación de Metas subanuales													
Metas	1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Programada (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Programada (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Realizado (Variable 1)	100	100	100	100	100	100	100	100	100				900
Realizado (Variable 2)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1200
Parámetros de semaforización	Menor o igual a 79%	Crítico	Mayor o igual a 80% y menor a 90%	En riesgo	Mayor o igual a 90% y Menor o igual a110%	Aceptable	Mayor a 110% y menor o igual 120%	En riesgo	Mayor a 120%	Crítico	Cumplimiento del indicador (Realizado entre lo programado)		75%

Actividades														
Resumen Narrativo	Unidad de medida		1er Trimestre			2do Trimestre			3ro Trimestre			4to Trimestre			Meta acumulada
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Implementación cuantificada de un programa de difusión de información dirigido a la población para el conocimiento y cumplimiento de la normativa aplicable al desarrollo urbano ordenado del municipio.	Acciones	Progr.				1									1
		Real.				1									1
Elaboración cuantificada de una primera etapa del Plan Municipal de Desarrollo Urbano del Municipio de Acatlán de Osorio.	Acciones	Progr.				1									1
		Real.				1									1
Integración cuantificada de una primera etapa del Reglamento de Construcción del Municipio de Acatlán de Osorio.	Acciones	Progr.				1									1
		Real.				1									1

Realización cuantificada de 20 supervisiones en zonas del municipio susceptibles de asentamientos humanos irregulares, para la verificación y aplicación de la normativa urbana vigente.	Acciones	Progr.	2	2	1	2	2	1	2	2	2	**2**	**1**	**1**	**20**
		Real.	2	2	1	2	2	1	2	2	2				**16**
Ejecución cuantificada de 30 visitas de verificación en distintas áreas del municipio para constatar la correcta aplicación del reglamento en materia de uso y destino de suelo.	Acciones	Progr.	4	3	3	2	3	2	2	3	2	**2**	**2**	**2**	**30**
		Real.	4	3	3	2	3	2	2	3	2				**24**

Explicaciones y causas de las variaciones al incumplimiento de la programación	La información que reportada del periodo de enero 2026 a septiembre de 2026 corresponde a planeación y ejecución del gasto de la Administración 2024 - 2027. Por tal motivo, y en conjunto con el proceso de revisión documental de la Entrega Recepción llevada a cabo en septiembre 2026, la información y datos proporcionados se encuentran sujetos a revisión y modificación.

C. Sonia Karen Garcia Sarabia
Contralora del Concejo Municipal
Elaboró

C. Erick Sánchez Vázquez
Tesorero del Concejo Municipal
Revisó

C. Ciro Gavilán Domíguez
Presidente del Concejo Municipal de Acatlan de Osorio
Autorizó